
Siegmond Schönberger

Übersicht über Benchmarking-Pools für Facility Management in Deutschland und deren Anwendung

MA-Thesis / Master
Fachhochschule München
Fachbereich Versorgungstechnik
Masterstudiengang Facility Management
April 2006



Diplom.de

Diplomica GmbH _____

Hermannstal 119k _____

22119 Hamburg _____

Fon: 040 / 655 99 20 _____

Fax: 040 / 655 99 222 _____

agentur@diplom.de _____

www.diplom.de _____

Bibliografische Information der Deutschen Nationalbibliothek:

Bibliografische Information der Deutschen Nationalbibliothek: Die Deutsche Bibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über <http://dnb.d-nb.de/> abrufbar.

Dieses Werk sowie alle darin enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung, die nicht ausdrücklich vom Urheberrechtsschutz zugelassen ist, bedarf der vorherigen Zustimmung des Verlanges. Das gilt insbesondere für Vervielfältigungen, Bearbeitungen, Übersetzungen, Mikroverfilmungen, Auswertungen durch Datenbanken und für die Einspeicherung und Verarbeitung in elektronische Systeme. Alle Rechte, auch die des auszugsweisen Nachdrucks, der fotomechanischen Wiedergabe (einschließlich Mikrokopie) sowie der Auswertung durch Datenbanken oder ähnliche Einrichtungen, vorbehalten.

Copyright © 2006 Diplomica Verlag GmbH
ISBN: 9783832498962

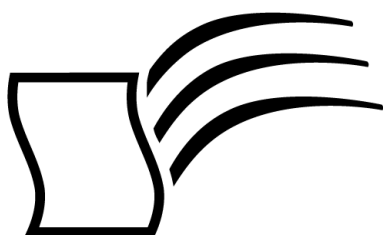
Siegmund Schönberger

Übersicht über Benchmarking-Pools für Facility Management in Deutschland und deren Anwendung

Siegmond Schönberger

Übersicht über Benchmarking-Pools für Facility Management in Deutschland und deren Anwendung

MA-Thesis / Master
Fachhochschule München
Fachbereich Versorgungstechnik
Masterstudiengang Facility Management
April 2006



Diplom.de

Diplomica GmbH ———
Hermannstal 119k ———
22119 Hamburg ———

Fon: 040 / 655 99 20 ———
Fax: 040 / 655 99 222 ———

agentur@diplom.de ———
www.diplom.de ———

Siegmund Schönberger

Übersicht über Benchmarking-Pools für Facility Management in Deutschland und deren Anwendung

ISBN-10: 3-8324-9896-6

ISBN-13: 978-3-8324-9896-2

Druck Diplomica® GmbH, Hamburg, 2006

Zugl. Fachhochschule München, München, Deutschland, MA-Thesis / Master, 2006

Dieses Werk ist urheberrechtlich geschützt. Die dadurch begründeten Rechte, insbesondere die der Übersetzung, des Nachdrucks, des Vortrags, der Entnahme von Abbildungen und Tabellen, der Funksendung, der Mikroverfilmung oder der Vervielfältigung auf anderen Wegen und der Speicherung in Datenverarbeitungsanlagen, bleiben, auch bei nur auszugsweiser Verwertung, vorbehalten. Eine Vervielfältigung dieses Werkes oder von Teilen dieses Werkes ist auch im Einzelfall nur in den Grenzen der gesetzlichen Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes der Bundesrepublik Deutschland in der jeweils geltenden Fassung zulässig. Sie ist grundsätzlich vergütungspflichtig. Zuwiderhandlungen unterliegen den Strafbestimmungen des Urheberrechtes.

Die Wiedergabe von Gebrauchsnamen, Handelsnamen, Warenbezeichnungen usw. in diesem Werk berechtigt auch ohne besondere Kennzeichnung nicht zu der Annahme, dass solche Namen im Sinne der Warenzeichen- und Markenschutz-Gesetzgebung als frei zu betrachten wären und daher von jedermann benutzt werden dürften.

Die Informationen in diesem Werk wurden mit Sorgfalt erarbeitet. Dennoch können Fehler nicht vollständig ausgeschlossen werden, und die Diplomarbeiten Agentur, die Autoren oder Übersetzer übernehmen keine juristische Verantwortung oder irgendeine Haftung für evtl. verbliebene fehlerhafte Angaben und deren Folgen.

© Diplomica GmbH

<http://www.diplom.de>, Hamburg 2006

Printed in Germany

Autorenprofil

Nach Abschluß des Studiums der Elektrotechnik und daran anschließendem Aufbaustudium im Fachbereich Wirtschaftsingenieurwesen war der Autor mehrere Jahre in der Industrie im Bereich technischer Service tätig. Seit 1982 ist er im Baureferat einer Großstadt für Sanierungen, Neu- und Umbauten sowie Bauunterhalt öffentlicher Gebäude verantwortlich tätig. Von 2004 bis 2006 absolvierte der Autor ein Weiterbildungsstudium im Fachbereich Facility Management, das er mit dem Mastertitel abschloss.

Abbildungsverzeichnis

Abbildung 2.1.2-1: Entwicklung des Facility Managements (Seite 6)

Abbildung 2.1.3-1: FM-Personalentwicklung in Deutschland der
35 führenden Anbieter (Seite 7)

Abbildung 2.1.3-2: Aufschlüsselung des FM-Marktes in Deutsch-
land 2004 (Seite 8)

Abbildung 2.1.3-3: Auftraggeber für FM-Leistungen in Deutschland
2004 (Seite 8)

Abbildung 2.1.3-4: Aufteilung des FM-Marktes 2004 in Deutschland
nach Segmenten (Seite 9)

Abbildung 5.3-1: Kennzahlenbildung – Kennzahleneinsatz (Seite 72)

Abkürzungsverzeichnis

AfA	Absetzungen für Abnutzungen
AFM	Association of Facility Management (Great Britain)
AHO	Ausschuss der Verbände und Kammern der Ingenieure und Architekten für die Honorarordnung
AMEV	Arbeitskreis Maschinen und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen
BKI	Baukosteninformationszentrum der deutschen Architektenkammern
BM	Benchmarking
CAFM	Computer Aided Facility Management
CEN	Comité Européen de Normalisation
CREM	Corporate Real Estate Management
DIN	Deutscher Industrie- und Normenausschuss
FM	Facility Management
GEFMA	German Facility Management Association
HOAI	Honorarordnung für Architekten und Ingenieure
IFMA	International Facility Management Association
NFMA	National Facility Management Association
TGA	Technische Gebäudeausrüstung
VDE	Verband der Elektrotechnik Elektronik Informationstechnik
VDI	Verein Deutscher Ingenieure
VDMA	Verband Deutscher Maschinen- und Anlagenbau