

CORREDOR VERDE EN EL ÁMBITO URBANO EN PUERTO VALLARTA



María Teresa Calzada Cortina, Candelario Macedo Hernández
Lorena A. Ramírez Barragán, Verónica Sánchez Equihua

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA



Centro Universitario de la Costa

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CENTRO UNIVERSITARIO DE LA COSTA
UDG CA-693 INVESTIGACIÓN PARA EL DESARROLLO
DE LA GESTIÓN EMPRESARIAL Y URBANISMO



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CENTRO UNIVERSITARIO DE LA COSTA
UDG CA-693 INVESTIGACIÓN PARA EL DESARROLLO
DE LA GESTIÓN EMPRESARIAL Y URBANISMO



CORREDOR VERDE EN EL ÁMBITO URBANO EN PUERTO VALLARTA
PUERTO VALLARTA, JALISCO 2013 – 2017

TERRAMAR

AUTORES

María Teresa Calzada Cortina • Candelario Macedo Hernández

Lorena A. Ramírez Barragán • Verónica Sánchez Equihua

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Miguel Ángel Navarro Navarro

Rector General

Carmen Enedina Rodríguez Armenta

Vicerrector General

José Alfredo Peña Ramos

Secretario General

CENTRO UNIVERSITARIO DE LA COSTA

Marco Antonio Cortés Guardado

Rector

Remberto Castro Castañeda

Secretario Académico

Judith Araceli Saldate Márquez

Secretario Administrativo

La publicación de este libro se financió con recursos del PFCE 2018.

Primera edición, 2018

D.R. © 2018, Universidad de Guadalajara

Centro Universitario de la Costa

Av. Universidad 203

Delegación Ixtapa 48280

Puerto Vallarta, Jalisco, México

ISBN: 978-607-547-286-7

Impreso y hecho en México / *Printed and made in México*

Índice

| | |
|--|-----------|
| Resumen..... | 17 |
| Introducción..... | 19 |
| 1. Anteproyecto | 27 |
| 1.1 Corredor verde en el ámbito urbano en Puerto Vallarta, una necesidad para los vallartenses..... | 27 |
| 1.2 Diversificación turística..... | 37 |
| 1.3 Parque lineal Luis Donaldo Colosio | 39 |
| 2. Metodología de la investigación | 47 |
| 2.1 Enfoque..... | 47 |
| 2.2 Diseño | 47 |
| 2.3 Población y muestra..... | 48 |
| 2.4 Instrumentos | 51 |
| 2.5 Métodos y técnicas | 52 |
| 2.5.1 Métodos | 52 |
| 2.5.2 Técnicas..... | 52 |
| 2.5.3 Equipo..... | 53 |
| 2.6 Esquema del proceso metodológico..... | 53 |
| 2.7 Justificación | 54 |
| 2.8 Alcances y delimitaciones | 55 |

| | |
|---|-----------|
| 3. Antecedentes de la localidad. | 57 |
| 3.1 Toponimia | 57 |
| 3.2 Reseña histórica | 58 |
| 3.3 Estructura gubernamental | 59 |
| 3.4 Caracterización del Ayuntamiento | 59 |
| 3.5 Escudo de armas | 60 |
| 3.6 Descripción geográfica del municipio | 62 |
| 3.6.1 Situación | 62 |
| 3.6.2 Delimitación | 63 |
| 3.6.3 Geología | 63 |
| 3.6.4 Topografía | 63 |
| 3.6.5 Clima | 64 |
| 3.6.6 Hidrografía | 64 |
| 3.6.7 Suelos | 64 |
| 3.6.8 Vegetación | 65 |
| 3.6.9 Fauna | 65 |
| 3.6.10 Recursos naturales | 65 |
| 3.6.11 Uso del suelo | 66 |
| 4. Bases jurídicas | 67 |
| 4.1 Legislación federal | 67 |
| 4.1.1 Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. | 67 |
| 4.1.2 Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano | 70 |
| 4.1.3 Ley General de Cambio climático. | 82 |

| | |
|---|------------|
| 4.1.4 Ley General del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente..... | 90 |
| 4.1.5 Ley General de Bienes Nacionales | 94 |
| 4.2 Legislación estatal | 98 |
| 4.2.1 Constitución Política del Estado de Jalisco..... | 98 |
| 4.2.2 Código Urbano para el Estado de Jalisco..... | 100 |
| 4.2.3.Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente..... | 103 |
| 4.2.4 Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco. | 108 |
| 4.3 Legislación Municipal | 109 |
| 4.3.1 Reglamento Orgánico del Gobierno y la Administración Pública del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco. | 109 |
| 4.3.2 Reglamento de Zonificación para el Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco..... | 111 |
| 4.3.3 Reglamento del Consejo Municipal de Desarrollo Urbano de Puerto Vallarta..... | 113 |
| 5. Delimitación de las áreas de estudio y de aplicación..... | 117 |
| 5.1 Área de estudio..... | 117 |
| 5.2. Área de aplicación | 122 |
| 6. Análisis del área de estudio..... | 127 |
| 6.1 Medio económico social..... | 127 |
| 6.1.1 Economía..... | 127 |

| | |
|---|-----|
| 6.1.1.1 Agricultura | 128 |
| 6.1.1.2 Ganadería..... | 128 |
| 6.1.1.3 Pesca..... | 128 |
| 6.1.1.4 Comercio..... | 129 |
| 6.1.2 Educación..... | 131 |
| 6.1.3 Dinámica poblacional | 136 |
| 6.1.4 Realidad de Puerto Vallarta-Bahía de Banderas | 141 |
| 6.1.5 Turismo | 142 |
| 6.1.6 Vivienda..... | 149 |
| 6.2 Medio natural | 154 |
| 6.2.1 Hidrología..... | 154 |
| 6.2.2 Topografía..... | 157 |
| 6.2.2.1 Pendientes | 157 |
| 6.2.2.2 Elevaciones..... | 158 |
| 6.2.3 Geología | 159 |
| 6.2.4 Edafología..... | 161 |
| 6.2.5 Climatología..... | 163 |
| 6.2.6 Vegetación | 167 |
| 6.2.7 Fauna | 168 |
| 6.2.8 Paisaje natural..... | 169 |
| 6.2.9 Atributos ambientales bióticos..... | 170 |
| 6.2.10 Riesgos y conflictos ambientales..... | 172 |
| 6.3 Medio transformado | 174 |
| 6.3.1 Estructura urbana..... | 174 |

| | |
|---|-----|
| 6.3.1.1 Unidades urbanas | 175 |
| 6.3.1.2 El sistema vial..... | 176 |
| 6.3.2 Vialidades | 176 |
| 6.3.2.1 Los nodos viales..... | 179 |
| 6.3.2.2 Material de rodamiento..... | 181 |
| 6.3.3 Tenencia del suelo propiedad pública, social y privada..... | 183 |
| 6.3.4 Vivienda..... | 184 |
| 6.3.4.1 Número de cuartos por vivienda | 185 |
| 6.3.5 Uso actual del suelo..... | 186 |
| 6.3.6 Transporte público | 187 |
| 6.3.6.1. Empresas transportistas..... | 187 |
| 6.3.6.2. Servicio de Taxis | 190 |
| 6.3.7 Agua potable..... | 191 |
| 6.3.8 Drenaje residual y pluvial | 191 |
| 6.3.9 Electrificación..... | 193 |
| 6.3.10 Alumbrado público | 194 |

7. Imagen urbana e identidad 195

| | |
|---|-----|
| 7.1 Historia de la ciudad en referencia a su identidad..... | 197 |
| 7.2 Espacio contextual | 201 |
| 7.3 Identidad, estructura y significado..... | 203 |
| 7.4 Espacio Urbano..... | 204 |
| 7.5 Edificaciones en Puerto Vallarta..... | 205 |
| 7.5.1 Acercamiento a la Arquitectura funcionalista. | 206 |
| 7.5.2 Edificaciones representativas | 207 |

| | |
|--|------------|
| 7.5.2.1 Muelle de los muertos | 207 |
| 7.5.2.2 Los arcos..... | 207 |
| 7.5.2.3 Parroquia de Nuestra Señora de Guadalupe..... | 208 |
| 7.6 Cultura | 209 |
| 7.7 Desarrollo simbólico..... | 210 |
| 7.7.1 Componentes que se integran a la imagen urbana..... | 212 |
| 7.8 Características identitarias actuales. Referencias arquitectónicas para la regeneración urbana..... | 213 |
| 7.8.1 Referencias del Área de estudio | 217 |
| 8. Diagnóstico del área de estudio..... | 219 |
| 8.1 Medio económico social..... | 219 |
| 8.2 Medio natural | 219 |
| 8.3 Medio transformado | 220 |
| 8.4 Referentes conceptuales identitarios, significaciones | 223 |
| 8.4.1 Aspectos que contextualizan la relación del proyecto con el entorno..... | 229 |
| 8.4.2 Significaciones y representaciones. | 233 |
| 8.4.3 Identidad gráfica: representaciones..... | 234 |
| 8.5. Priorización de la problemática..... | 235 |
| 8.5.1 Análisis FODA..... | 235 |
| 8.6. Síntesis - diagnóstico del área de estudio..... | 238 |
| 9. Proyecto corredor verde en el ámbito urbano en Puerto Vallarta. | |
| Propuesta conceptual proyecto Terramar | 243 |

| | |
|--|------------|
| 9.1 Plan de acción..... | 243 |
| 9.1.1. Objetivo. | 243 |
| 9.2 Estrategias a implementar. | 244 |
| 9.2.1 Espacios que integran el corredor verde Terramar. | 244 |
| 9.2.1.1 Áreas recreativas | 244 |
| 9.2.1.2 Áreas deportivas..... | 245 |
| 9.2.1.3 Áreas de exposiciones | 245 |
| 9.2.1.4 Áreas naturales | 246 |
| 9.2.1.5 Áreas comerciales..... | 249 |
| 9.2.1.6 Áreas para la comunicación e información | 249 |
| 9.2.1.7 Áreas administrativas y de servicios..... | 250 |
| 9.2.2. Relación de áreas y los diversos aspectos que definen el espacio urbano en su función social..... | 251 |
| 9.2.3. Identidad | 252 |
| 9.2.4. Señalización | 253 |
| 9.2.5. Mobiliario urbano | 254 |
| 10. Referencias Bibliográficas | 258 |
| 11. Anexos | 265 |
| Anexo 1. Formato de encuesta aplicada a los residentes del área de estudio. Gráficas y discusión de los resultados obtenidos de la encuesta..... | 265 |
| Anexo 2. Planos Análisis- Diagnóstico..... | 283 |

Índice de figuras

| | |
|---|-----|
| Figura i. Canal hidráulico Zanjón de la Aguada, Santiago de Chile..... | 21 |
| Figura ii. Plan maestro de diseño de Parque Aguada Oriente..... | 22 |
| Figura iii. Autopista arteria urbana. | 23 |
| Figura iv. Canal Cheonggyecheon (CHEON – gay -cheon), Corea del Sur. ... | 24 |
| Figura 1.1 Imagen del poblado de Puerto Vallarta en el año de 1947. 27 | |
| Figura 1.2 Parque Los Sauces, Parque Villa Guadalupe y Parque Gaviotas..... | 29 |
| Figura 1.3 Parque Agua Azul, estado actual en breña..... | 30 |
| Figura 1.4 Distribución de áreas verdes en el Centro de Población de Puerto Vallarta. | 34 |
| Figura 1.5 Actual ruta de la vía Recreativa en Puerto Vallarta. | 36 |
| Figura 1.6 Zona hotelera y zona portuaria. | 38 |
| Figura 1.7 Área de inicio del canal Luis Donaldo Colosio..... | 41 |
| Figura 1.8 Área en donde desemboca la Vena Santa María..... | 42 |
| Figura 1.9 Trayectoria de la propuesta del parque lineal. | 44 |
| Figura 2.1 Residentes de las colonias del área de estudio..... | 51 |
| Figura 3.1 Escudo Heráldico de Puerto Vallarta | 61 |
| Figura 6.1 Principales cauces hidrológicos de Puerto Vallarta. | 155 |
| Figura 6.2 Sub-cuenca en la que se localiza el área de estudio. | 156 |
| Figura 6.3 Tipos de materiales geológicos de Puerto Vallarta..... | 160 |
| Figura 6.4 Corrientes oceánicas de California. | 163 |
| Figura 6.5 Corrientes marinas de baja frecuencia. | 164 |
| Figura 6.6 Clasificación de climas para Puerto Vallarta. | 164 |

| | |
|---|-----|
| Figura 6.7 Temperaturas del periodo 2000 al 2012..... | 165 |
| Figura 6.8 Precipitación periodo 2000 al 2010. | 166 |
| Figura 6.9 Vegetación exuberante en la zona. | 167 |
| Figura 6.10 Algunas especies de árboles en el canal..... | 168 |
| Figura 6.11 Herpetofauna del área de estudio. | 169 |
| Figura 6.12 Paisaje natural con valor escénico | 170 |
| Figura 6.13 Zona hotelera ubicada en área de estudio..... | 171 |
| Figura 6.14 Grave problema del manejo de la basura en la zona. | 173 |
| Figura 6.15 Vialidad Luis Donaldo Colosio..... | 178 |
| Figura 6.16 Nudo Boulevard Francisco Medina Ascencio y la Avenida Luis Donaldo Colosio (libramiento) | 179 |
| Figura 6.17 Nudo Avenida Luis Donaldo Colosio (Libramiento) y Av. Francisco Villa..... | 179 |
| Figura 6.18 Nudo Avenida Luis Donaldo Colosio (Libramiento) y Paseo de las Palmas | 180 |
| Figura 6.19 Nudo Avenida Luis Donaldo Colosio (Libramiento) y Río de la Plata | 180 |
| Figura 6.20 Nudo Avenida Luis Donaldo Colosio (Libramiento) y Río Danubio | 181 |
| Figura 6.21 Drenaje Pluvial | 193 |
| Figura 7.1 Referencias de la tesis Guillermo Wulf Sein. Elementos incorporados a la arquitectura de Puerto Vallarta, periodo 1958- 1973 | 215 |
| Figura 7.2 Centro viejo de Puerto Vallarta..... | 216 |
| Figura 7.3 12 destinos coloridos de México..... | 217 |

| | |
|--|---------|
| Figura 8.1 Identificación de sistema cromático | |
| a partir de referentes. | 231 |
| Figura 8.2 Herrería, barandal, soportes y anuncios. | 232 |
| Figura 8.3 Bosquejos que representan la propuesta | |
| para regenerar fachadas..... | 232 |
| Figura 8.4 Conceptualización corredor verde | 234-235 |
| Figura 9.1 Corredor verde Terramar, elemento integrador | |
| de la montaña con el mar. | 244 |
| Figura 9.2 Propuesta de locales y servicios sanitarios | 249 |
| Figura 9.3 Signo marcario Terramar..... | 253 |
| Figura 9.4 Sistema de señales | 253-254 |
| Figura 9.5 Bancas y módulos informativos | 255 |
| Figura 9.6 Área para descanso..... | 256 |

Índice de tablas

| | |
|---|---------|
| Tabla 1.1 Relación de áreas verdes existentes en Puerto Vallarta, Jalisco..... | 31 |
| Tabla 2.1 Censo poblacional del área de estudio..... | 49 |
| Tabla 5.1 Cuadro de construcción del área de estudio. | 117 |
| Tabla 5.2 AGEB'S que conforman el área de estudio. | 122 |
| Tabla 5.3 Cuadro de construcción de área de aplicación..... | 123 |
| Tabla 6.1 Porcentajes en relación con la educación. | 131 |
| Tabla 6.2 Número de escuelas, alumnos y profesores. Ciclos 2009-2010..... | 132 |
| Tabla 6.3 Descripción de las características de las pendientes. | 157 |
| Tabla 6.4 Material de rodamiento en vialidades del sistema vial primario..... | 181 |
| Tabla 6.5 Vialidades del sistema vial secundario | 182 |
| Tabla 6.6 Tenencia del Suelo | 183 |
| Tabla 6.7 Viviendas ubicadas en el área de estudio..... | 184 |
| Tabla 6.8 Número de cuartos por vivienda..... | 185 |
| Tabla 6.9 Uso de suelo actual | 186-187 |
| Tabla 6.10 Rutas de la Unión de Permisarios de Puerto Vallarta, A.C | 188 |
| Tabla 6.11 Rutas de la Alianza de Transportistas Vallartenses, A.C. | 189 |
| Tabla 6.12 Origen y destino..... | 189 |
| Tabla 6.13 Horarios del Búho Nocturno | 190 |

| | |
|---|---------|
| Tabla 8.1 Significaciones y representaciones, meta conceptos | 225-228 |
| Tabla 8.2 Significados que se desprenden de interpretar el área de estudio y su contexto. | 229-230 |
| Tabla 8.3 Conceptualización corredor | 233-234 |
| Tabla 8.4 Análisis FODA del área de estudio..... | 236-237 |
| Tabla 9.1 Especies de flora propuestas. | 246-248 |
| Tabla 9.2 Relación de áreas y los diversos aspectos..... | 251-252 |

Resumen

Concreto y asfalto es el binomio que en la actualidad describe a la mayoría de las grandes urbes, la naturaleza ha sido desplazada hasta prácticamente desaparecer los espacios verdes, lugares vitales de encuentro y recreación. Esta problemática se ha propagado en todo el mundo por la rápida carrera en pos de la modernidad. Puerto Vallarta no escapa de esta situación y el problema se ha ido agudizando con el paso del tiempo. La ciudad es un destino sui géneris donde confluyen individuos de diversas latitudes, generando un ambiente cosmopolita más enfocado a la industria turística que preocupado por el bienestar general de la población.

El verde de la Sierra Madre Occidental y el azul del Océano Pacífico no ha sido barrera suficiente, la mancha urbana ha ido ensanchándose, invadiendo las áreas rústicas con construcciones y vialidades, formando una composición urbana “metropolizada”; sumándose a la globalización y a las tendencias de la arquitectura, así como a la modernidad representada por el vehículo. La ciudad no fue planeada en sus orígenes, y por tanto su crecimiento ha sido desordenado, agravándose por las malas decisiones de los que han administrado la ciudad.

En este contexto es necesario repensar y reinventar la ciudad aprovechando sus fortalezas y oportunidades, desde una perspectiva más integral, que tome en cuenta al habitante antes que al visitante, capaz de generar una sinergia que beneficie a la comunidad y al mismo tiempo genere un atractivo turístico de índole sustentable, apto para atender a un mayor número de mercados, no sólo el de sol y playa.

El proyecto del corredor verde Terramar, pretende ser una oportunidad para la recuperación de las zonas federales de los ríos, arroyos y escorrentías que cruzan la población. Un rescate y conector de parques de la zona, para el disfrute de los ciudadanos. Generando espacios accesibles, seguros, multifuncionales y multifacéticos para el que gusta de leer, contemplar las especies del lugar, correr, caminar o hacer ejercicio; espacios que servirán de cohesión social y de interrelación entre el turista y el lugareño; recuperar espacios verdes dando a la ciudad una mejor calidad en su imagen y generando una atmósfera de frescura, a través de la creación de microclimas y retornando especies de flora y fauna endémicas de la región.

El propósito de este proyecto de investigación es analizar la problemática y señalar estrategias con el fin de recuperar espacios para el disfrute de los ciudadanos, ya que la funcionalidad de la ciudad no sólo se encuentra en sus calles y edificios, sino, además, en brindar espacios adecuados para las diversas actividades de la población, que satisfagan sus requerimientos de relajación y esparcimiento.

Lo anterior y en correspondencia con los compromisos que a nivel mundial se señalan en el documento final de la Conferencia de las Naciones Unidas, en apoyo a la vivienda y al desarrollo urbano sostenible (Hábitat III), y a la implementación de la Nueva Agenda Urbana, se define el objetivo para el presente estudio, con el afán de determinar acciones necesarias desde un nivel local y puntual para el proyecto de corredor verde Terramar en el ámbito urbano en Puerto Vallarta.

Introducción

Los centros de población crecen y se transforman de una manera sorprendente, basta con dejar de visitar durante algún tiempo una población o alguna parte de la ciudad, para que se note los cambios que ha sufrido en su paisaje, en sus actividades, en su espacio físico o en su gente; respondiendo siempre a la dinámica particular de cada lugar. En este sentido Puerto Vallarta no es la excepción, el ritmo de crecimiento en los últimos 30 años ha seguido una tendencia geométrica, transformando a este centro turístico basado en la riqueza natural y la calidad humana de la población, en un polo de desarrollo empresarial que ha propiciado una profunda modificación de su territorio.

Estas modificaciones no siempre obedecen a un ordenamiento de planeación, surgen de la corta visión de las autoridades, que conceden permisos de construcción sin analizar la capacidad de infraestructura y equipamiento con que se cuenta para satisfacer las necesidades de la población y de los visitantes; por lo que si se sigue con esta dinámica, será cada día más inalcanzable la sustentabilidad deseada para el territorio. Uno de los ámbitos de ésta carencia de equipamiento son los espacios verdes, tema central del presente proyecto de investigación.

Los espacios verdes son lugares dinámicos e integradores donde pueden desarrollarse diversas actividades como: la activación física (que cumple un papel importante en la lucha contra la obesidad y sus complicaciones médicas asociadas tan en boga en la actualidad), la cohesión social, la interrelación de la población con su medio, y la salud física, emocional e intelectual. Sin embargo, si bien es cierto que se han realizado obras de mejoramiento en la

ciudad, se observa que las políticas municipales adolecen por mucho de una planeación y una proyección a corto, mediano y largo plazo que concrete acciones efectivas para el desarrollo de la ciudad.

Es indudable que los árboles no son sólo elementos de ornato para embellecer la ciudad, estos seres vivos cumplen una función más importante, por ejemplo: disminuir los niveles de contaminación del medio ambiente al evitar la erosión y evaporación, de modo que se refresca la ciudad, absorción del CO₂ y liberación de oxígeno, entre otros beneficios. No obstante tener un grupo de árboles en un espacio determinado no representa un espacio público para la interacción; Flores (2007), menciona que el concepto de parques públicos incluye principios de sustentabilidad ecológica, económica y social, debido a ello es que se permite considerarlos como espacios incluyentes y con usos recreativos diversos.

De acuerdo al informe publicado por The San Diego Foundation “Parques para todos”: la actividad física promueve el desarrollo social, estimula un estilo de vida saludable, tiene un efecto positivo en el rendimiento académico de los estudiantes, así como en la productividad laboral y se contribuye con el bienestar psicológico; además, los espacios verdes brindan importantes beneficios ambientales, como ayudar a contrarrestar el cambio climático, aumentar la absorción del agua de tormentas, reducir la contaminación del aire y del agua, y se brinda un hábitat a la flora y fauna de la localidad.

En otras ciudades se han hecho intervenciones exitosas como El Parque Inundable de La Aguada en Santiago de Chile, creado como una solución para dos grandes problemáticas: por un lado las constantes inundaciones provocadas por la incapacidad de conducir las crecidas del cauce en los periodos de

grandes lluvias; y por otro el deterioro de la zona colindante al Zanjón de la Aguada que ha sido la limahoya natural de Santiago, el desagüe de la ciudad.



Figura i. Canal hidráulico Zanjón de la Aguada, Santiago de Chile. Fuente: <https://goo.gl/rwWMra>

La complejidad de la problemática representó un gran reto, desde el punto de vista de la ingeniería hidráulica y estructural; ya que era el principal cauce pluvial natural de la ciudad, pasa por 9 comunas y recibe los aportes de la quebrada de Macul y las aguas lluvias de 21 comunas más, con una mínima capacidad hidráulica inundando a su paso calles y viviendas.

El parque pone fin a las inundaciones que se producen en época invernal, en la zona donde el afluente se convierte en una bóveda; la capacidad de la bóveda es de 94 metros cúbicos y el Zanjón lleva 252 metros cúbicos en una crecida muy grande.



Figura ii. Plan maestro de diseño Parque Aguada Oriente, desarrollada por SEREX-UC.
Fuente: <https://goo.gl/rwWMra>

La idea detrás del parque inundable, es que el sector cuente con una zona preparada para una inundación durante las crecidas del zanjón en el invierno. Ahí se instalaron dos lagunas incluidas, capaces de captar las aguas lluvias del curso en forma controlada, algo que evita la inundación de unas 6.000 viviendas y comercios colindantes, calles e infraestructura urbana tales como la autopista central y la línea 2 del metro. En el Ministerio de Obras Públicas se estima que el desborde sobre el parque ocurre una vez cada dos años, es por eso que el lugar opera como parque más del 95% del año (Vergara, 2007). Para el 2008, se rescataron espacios importantes para la ciudad y se comenzaron los trabajos de construcción para tal fin, gestionando una recuperación de espacios públicos, de regeneración del espacio privado potencializando económicamente e impactando en la mejora de la calidad de vida.

Otro proyecto polémico en su tiempo (1999), fue la recuperación del canal Cheonggyecheon (CHEON – gay -cheon), en Corea del Sur, donde se ejemplifica cómo una gran ciudad puede modificar sus patrones de crecimiento, recuperando un antiguo e importante canal urbano que se había transformado en autopista, devolviéndole su rol natural y generando uno de

los espacios públicos más interesantes de la séptima aglomeración urbana más grande del mundo (Vergara, 2007: Mayo).

Hoy el lugar recibe a más de 90.000 visitantes al día y la ciudad ha visto los beneficios ambientales de esta transformación. La contaminación del aire ha bajado de 74 microgramos por metro cúbico a 48, y los efectos de enfriamiento de la corriente abierta ha significado que las temperaturas son de hasta 5° F más bajas que en otras zonas urbanas. La fauna también se ha incrementado con una variedad de especies 5 veces mayor que antes.



Figura iii. Autopista arteria urbana, que luego recibió una segunda vía de alta velocidad elevada de seis pistas. Fuente: goo.gl/RqLWMScontent_copy

En la siguiente figura se observa el parque lineal con borde de 400 hectáreas, desarrollado en 8 kilómetros de largo y 80 metros de ancho, dando paso al cauce natural del río con aguas tratadas y purificadas.



Figura iv. Canal Cheonggyecheon (CHEON – gay -cheon), Corea del Sur. Fuente: goo.gl/7ci6iN

Para el presente proyecto de investigación Corredor verde en el ámbito urbano en Puerto Vallarta, se tiene como objetivo analizar el espacio aprovechable y desarrollar una propuesta conceptual de un parque lineal que conecte el parque Agua Azul con la playa Las Glorias de esta localidad, aprovechando que este espacio es paralelo al canal que transcurre sobre la vialidad lateral de la avenida Luis Donaldo Colosio, sitio que en la actualidad es sub-utilizado. Así como identificar estrategias que motiven una planeación participativa, que impulse a la sociedad a actuar como motor de seguimiento, apropiándose del proyecto para exigir a la autoridad que éste se convierta en una realidad en beneficio de los habitantes y su ciudad, a corto plazo.

Considerando el saneamiento de la ciudad, el paisaje y un ambiente de calidad como medios para restituir el confort, la calidad ambiental, la salud y

la seguridad. Razón por la cual es muy importante que cada ciudadano contribuya para lograr cada día una ciudad sustentable y sostenible, ya que esto brindará una mejor calidad de vida y un referente en la utilización legítima de cada espacio de la ciudad.



1. Anteproyecto.

1.1 Corredor verde en el ámbito urbano en Puerto Vallarta, una necesidad para los vallartenses.

La configuración de la traza urbana de la ciudad de Puerto Vallarta, donde inicialmente se generó el asentamiento humano, es lineal, debido a que la constitución física del territorio es estrecha, ubicándose entre el mar y la parte montañosa y generándose el ensanche en la parte plana, hacia la delegación de Ixtapa, Jalisco.



Figura 1.1 Imagen del poblado de Puerto Vallarta en el año de 1947. Fuente: dominio popular

En sus inicios el crecimiento de la población fue espontáneo, los primeros asentamientos de los que se tiene noticias son a partir del año de 1851 (Montes de Oca, 2001:207); actualmente Puerto Vallarta se ha convertido en una ciudad conurbada y con un plan de desarrollo de población que data de 1997,

siendo éste el vigente de la ciudad; a partir de esa fecha se han realizado diferentes intentos de actualizar el instrumento de planeación pero en ningún trienio de gobierno municipal se han cristalizado las propuestas.

El centro de población de Puerto Vallarta ha sufrido en diferentes momentos un incremento en su extensión territorial, en 1997 contaba con una superficie de 80'576,340.80 m² (8,057-63-40.80 Has) y actualmente cuenta con 105'815,056.18 m² (10,581-50-56.18 Has), no así la infraestructura y los equipamientos; el crecimiento de la ciudad ha rebasado por mucho los posibles estudios y proyecciones realizados, es por ello que se considera una necesidad urgente el replantear la ciudad.

Puerto Vallarta ha perdido la imagen que tenía tradicionalmente y su identidad, debido a factores como: la modificación de la tipología, el aumento de vehículos, el movimiento migratorio que se gesta en la ciudad, el desconocimiento del entorno como parte importante del desarrollo social, la visualización como un lugar con oportunidades de crecimiento económico sin tomar en cuenta el potencial del entorno físico natural, la seguridad y la disposición de los espacios. Puerto Vallarta era una ciudad integrada a la naturaleza que atraía a propios y extraños en donde se gozaba de cada espacio del lugar, atractivo que impulsó al turismo, no sólo en Puerto Vallarta sino en la región.

El crecimiento anárquico de la ciudad ha generado el asentamiento de la población en los cauces de los arroyos o escorrentías, por lo que se considera de suma importancia realizar un ordenamiento territorial y, por tanto, es fundamental que se atienda, planteándose y ejecutándose, un replanteamiento de la ciudad que conlleve diferentes estrategias, entre las cuales se cuenta la de recuperar áreas que puedan ser utilizadas como espacios verdes para dis-

frute y mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la localidad.

En este orden de ideas, es importante analizar los espacios verdes desde una perspectiva de equidad social, en cuanto a indicadores de cantidad, calidad, distribución y accesibilidad. Respecto a la cantidad de metros cuadrados de áreas verdes con los que se cuenta actualmente en Puerto Vallarta, éstos corresponden a 3.23 m² de área verde por habitante, donde lamentablemente las áreas no son todas espacios abiertos utilizables para esparcimiento de la ciudadanía, ya que algunos se comparten con equipamientos como estacionamientos, otros son camellones o glorietas, en otros casos las áreas verdes sirven de basureros o lugares que se convierten en espacios inseguros ya que no se cuenta con alumbrado público. Por otro lado, existen espacios donde se han instalado algunos juegos infantiles o arborizado, sin embargo, presentan un grave deterioro ya que estas áreas carecen de mantenimiento, atención y conservación por parte de la autoridad y/o de los colonos del lugar.



Figura 1.2 Parque Los Sauces, Parque Villa Guadalupe y Parque Gaviotas.

Fuente: Elaboración propia.

Algunos otros espacios no están habilitados como áreas verdes, es decir, con la infraestructura correspondiente para el aprovechamiento de los habitantes de la localidad, tal es el caso del Parque Agua Azul que se encuentra en breña,